

SPRZEDAŻ MIESZKAŃ

**Katowicki Holding Węglowy S.A. Kopalnia Węgla Kamiennego
„Murcki-Staszic” 40 - 467 Katowice ul. Karolinki 1**

ogłasza sprzedaż w formie przetargu ustnego w drodze publicznej licytacji niezasiedlonych nieruchomości lokalowych położonych w Katowicach przy ul. Mruczka 2 i 4, obejmujących następujące samodzielne lokale :

I. Budynek ul. Mruczka nr 2 m. 5

o powierzchni użytkowej 39,30m² (1 pokój i kuchnia z aneksem łazienkowym i p. pokojem) z pomieszczeniami przynależnymi – piwnica o pow. 7,0 m² oraz pom. gosp. o pow. 12,60 m² wraz z udziałem 589/16126 we współwłasności części wspólnych budynku i taki sam udział w prawie użytkowania wieczystego działek gruntu nr 199/120,178/160 i 198/117, o powierzchni 3209 m² - karta mapy 19 dod. 2 , obręb Górne Lasy Pszczyńskie, objętych księgą wieczystą nr KA1K/00108699/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Katowicach.

1. Cena wywoławcza wynosi **55 300 zł**
2. wymagane wadium: 5 600 zł
wysokość postąpienia: 600 zł
3. Przetarg prowadzony będzie w formie publicznej licytacji, która odbędzie się w dniu **14.05.2010** r. o godz. **10⁰⁰** w sali konferencyjnej III piętro KWK „Murcki-Staszic” ul. Karolinki 1 w Katowicach.

II. Budynek ul. Mruczka nr 2 m. 8

o powierzchni użytkowej 39,40m² (1 pokój i kuchnia z aneksem łazienkowym i p. pokojem) z pomieszczeniami przynależnymi – piwnica o pow. 6,40 m² oraz pom. gosp. o pow. 9,70 m² wraz z udziałem 555/16126 we współwłasności części wspólnych budynku i taki sam udział w prawie użytkowania wieczystego działek gruntu nr 199/120,178/160 i 198/117, o powierzchni 3209 m² - karta mapy 19 dod. 2 , obręb Górne Lasy Pszczyńskie, objętych księgą wieczystą nr KA1K/00108699/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Katowicach.

1. Cena wywoławcza wynosi **55 450 zł**
2. wymagane wadium: 5 600 zł
wysokość postąpienia: 600 zł
3. Przetarg prowadzony będzie w formie publicznej licytacji, która odbędzie się w dniu **14.05.2010** r. o godz. **10³⁰** w sali konferencyjnej III piętro KWK „Murcki-Staszic” ul. Karolinki 1 w Katowicach.

III. Budynek ul. Mruczka nr 4 m. 9

o powierzchni użytkowej 38,70m² (1 pokój i kuchnia z aneksem łazienkowym) z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o pow. 8,30 m² wraz z udziałem 470/16126 we współwłasności części wspólnych budynku i taki sam udział w prawie użytkowania wieczystego działek gruntu nr 199/120,178/160 i 198/117, o powierzchni 3209 m² - karta mapy 19 dod. 2 , obręb Górne Lasy Pszczyńskie, objętych księgą wieczystą nr KA1K/00108699/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Katowicach.

1. Cena wywoławcza wynosi **54 550 zł**
2. wymagane wadium: 5 500 zł
wysokość postąpienia: 600 zł
3. Przetarg prowadzony będzie w formie publicznej licytacji, która odbędzie się w dniu **14.05.2010** r. o godz. **11⁰⁰** w sali konferencyjnej III piętro KWK „Murcki-Staszic” ul. Karolinki 1 w Katowicach.

IV. Budynek ul. Mruczka nr 4 m. 11

o powierzchni użytkowej 46,50m² (2 pokoje, kuchnia, łazienka) z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o pow. 10,50 m² wraz z udziałem 570/16126 we współwłasności części wspólnych budynku i taki sam udział w prawie użytkowania wieczystego działek gruntu nr 199/120,178/160 i 198/117, o powierzchni 3209 m² - karta mapy 19 dod. 2 , obręb Górne Lasy Pszczyńskie, objętych księgą wieczystą nr KA1K/00108699/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Katowicach.

1. Cena wywoławcza wynosi **68 100 zł**
2. wymagane wadium: 6850 zł
wysokość postąpienia: 700 zł
3. Przetarg prowadzony będzie w formie publicznej licytacji, która odbędzie się w dniu **14.05.2010** r. o godz. **11³⁰** w sali konferencyjnej III piętro KWK „Murcki-Staszic” ul. Karolinki 1 w Katowicach.

Przetargi prowadzone będą przez Komisję Przetargową powołaną Zarządzeniem nr 49/2010 Dyrektora KHW S.A. KWK „Murcki-Staszic” z dnia 01.03.2010r.

1. Przedmioty przetargu można oglądać w dni robocze przez 15 dni po ukazaniu się niniejszego ogłoszenia, po uprzednim uzgodnieniu terminu z Działem Restrukturyzacji KWK „Murcki-Staszic” w Katowicach przy ul. B. Żeleńskiego 95, tel.(pref. 32) 20 20 100 wew. 5647, 5573
2. Przystępujący do przetargu związany jest ofertą do czasu zakończenia postępowania przetargowego.
3. Oferent biorący udział w przetargu jest zobowiązany:
 - do wpłacenia wadium w w/w wysokości na konto PKO S.A. KHW S.A. Kopalnia „Murcki-Staszic” nr 9012402962111000031265906, w terminie do 16.04.2010r.
 - do wykupienia i akceptacji „Wymagań ofertowych”, które można otrzymać w Dziale Restrukturyzacji po dokonaniu wpłaty 50,00zł w kasie Kopalni Ruch „Staszic” czynnej od 7⁰⁰⁻⁸³⁰ i 11⁰⁰⁻¹⁴³⁰.
4. Wadium ulega przepadkowi w sytuacji gdy żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wywoławczej, cofnięcia lub zmiany oferty po rozpoczęciu przetargu lub uchylenia się oferenta, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy na warunkach określonych w ofercie.
5. Wadium złożone przez oferentów, których oferta nie została przyjęta, zostanie zwrócone bezpośrednio po zakończeniu postępowania przetargowego. Wadium oferenta, który wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia,
6. Nabywca, który nie zapłaci ceny najpóźniej w chwili zawarcia umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości lokalowej, traci prawo wynikające z przybicia oraz złożone wadium.
7. Ogłaszającemu przetarg przysługuje prawo unieważnienia przetargu w całości lub w części, bez podania przyczyny.
8. Dodatkowe informacje na temat przedmiotu przetargu i procedury przetargowej można uzyskać w Dziale Restrukturyzacji Kopalni „Murcki-Staszic” pod nr tel.(32) 20 20 100 wew. 5573, 5647.
9. W pozostałych sprawach związanych z realizacją postępowania przetargowego obowiązują przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 lutego 2007r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przetargu na sprzedaż składników aktywów trwałych przez spółkę powstałą w wyniku komercjalizacji (Dz.U. Nr 27 poz. 177).